

ОБГРУНТУВАННЯ очікуваної вартості та якісних кількісних характеристик

Замовником здійснено обґрунтування технічних, кількісних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру витрат та визначено його очікувану вартість щодо предмету закупівлі **Поточний ремонт приміщень КЗ КМР "Ветеранський простір" за адресою: пл. Незалежності, 1, м. Кагарлик, Обухівський район, Київська область (45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)** – на підставі Наказу від 18.02.2020 № 275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі» Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (далі - Наказ) за наступними етапами:

1. ВИЗНАЧЕННЯ ПОТРЕБИ В ПОСЛУГАХ ПОТОЧНОГО РЕМОНТУ:

Визначення потреби в поточному ремонті (об'єми робіт, номенклатура, кількісні та якісні показники тощо) здійснювався на підставі дефектного акту та проектних документів.

Відповідно до наказу Київської обласної державної адміністрації (Київської військової адміністрації) № 185 від 07.05.2026 року та рішення сесії Кагарлицької міської ради від 07.05.2026 року № 7367-86-VIII замовник має здійснити закупівлю послуг з поточного ремонту.

ФОРМУВАННЯ ОПИСУ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ ІЗ ЗАЗНАЧЕННЯМ ТЕХНІЧНИХ І ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК:

До формування опису предмета закупівлі залучалися відповідні фахівці, що розробили дефектний акт та інші проектні документи необхідні для проведення поточного ремонту на підставі договору підряду.

На підставі їх рекомендацій сформовано технічні, кількісних та якісних характеристик предмета закупівлі, що визначалися з урахуванням кошторисних норм України "Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво", затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281, відповідно до розробленої та затвердженої проектної документації.

3. АНАЛІЗ РИНКУ.

Очікувана вартість закупівлі визначалася відповідно та з урахуванням кошторисних норм України "Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво", затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281, відповідно до розробленої та затвердженої проектної документації.

4. ВИЗНАЧЕННЯ ВИМОГ ДО УМОВ ВИКОНАННЯ ПОСЛУГ З ПОТОЧНОГО РЕМОНТУ І ОПЛАТИ.

Умови оплати: протягом 7 (семи) календарних днів, згідно підписаних актів виконаних робіт (форма КБ-2в) та довідок про вартість виконаних робіт (форма КБ-3) між Замовником та Підрядником за умови надходження фактичного бюджетного фінансування видатків на рахунок Замовника.

5. ВИЗНАЧЕННЯ ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ:

Відповідно до розробленої проектної документації, зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва вартість послуг з поточного ремонту складає **608460,00 (шістсот вісім тисяч чотириста шістьдесят гривень), 00 копійок, без ПДВ**

6. РОЗМІР ВИТРАТ:

Відповідно до зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва вартість.

Уповноважена особа _____  Світлана Наконечна